

Koordinationsstelle GWR  
p.A. Geschäftsstelle der  
Regierungsstatthalterämter  
Scheibenstrasse 3  
3600 Thun

29. November 2017

**Kontaktstelle:**  
Telefon 031 635 98 87  
E-Mail: rsta.geschaeftsstelle@jgk.be.ch

**Geht an:**

- Einwohner- und gemischte Gemeinden
- Regierungsstatthalterämter
- Diverse Abonnenten

---

## Information

### **Erfassung der Gebäude in der amtlichen Vermessung (AV) und im Gebäude- und Wohnungsregister (GWR)**

#### **1. Einleitung**

Gemäss Verordnung über das eidg. Gebäude- und Wohnungsregister (SR 431.841) müssen die Kantone, unter Mitwirkung der Gemeinden, bis Ende 2020 alle Gebäude in das Gebäude- und Wohnungsregister (GWR) eintragen. Der Regierungsrat des Kantons Bern hat beschlossen, dass die Geschäftsstelle der Regierungsstatthalterämter die Aufgaben der kant. Koordinationsstelle GWR übernimmt und gegenüber dem Bundesamt für Statistik (BFS) als Ansprech- und Kontaktstelle zur Verfügung steht.

#### **2. Auftrag**

Das Bundesamt für Statistik (BFS) erwartet, dass die Gemeinden ab dem 1.1.2018 alle neuen Gebäude, unabhängig deren Nutzung, im GWR erfassen werden. Grundsätzlich sind diese Eingaben von den Bauverwaltungen der Gemeinden im Baubewilligungsverfahren vorzunehmen.

#### **3. Erläuterungen**

Die zu erfassenden Merkmale ohne Wohnnutzung sind identisch mit den Gebäuden mit Wohnnutzung. Der einzige Unterschied ist, dass in einem Gebäude ohne Wohnnutzung keine Angaben zu den Wohnungen erforderlich sind. Die im GWR eingetragenen Gebäude müssen über eine komplette und eindeutige Adresse (inkl. Eingangsnummer) verfügen. Die Gemeinde kann eine klassische Adressierung erfassen (zum Beispiel: Bahnhofstrasse 20 oder Lindenstrasse 4a) gemäss Empfehlung zur Gebäudeadressierung und Schreibweise von Strassennamen für die deutschsprachige Schweiz. Eine neue Version wird im Jahr 2018 von swisstopo publiziert.

#### **4. Weiteres Vorgehen**

Das BFS ist auf eine lückenlose Datenerhebung im GWR angewiesen und wird weiterhin vierteljährliche Kontrollen der Datenerfassungen pro Gemeinde durchführen. In einem späteren Zeitpunkt soll auch die Nacherfassung für die noch nicht erfassten Gebäude im GWR, bzw. Gebäude ohne Nummern realisiert werden. Das Amt für Geoinformation des Kantons Bern prüft im Rahmen des GWR-Erweiterungsprojekts einen Lösungsansatz mit einer automatisierten Übernahme der Daten in das GWR.

**Koordinationsstelle GWR**  
p.A. Geschäftsstelle der Regierungs-  
statthalterämter

*Kurt von Känel*  
Geschäftsführer

